

入札公告

次のとおり一般競争入札に付する。

令和8年1月15日

自治医科大学附属さいたま医療センター事務部管理課

- 1 件名 令和8年度～令和10年度
自治医科大学附属さいたま医療センター職員住宅管理人業務
- 2 業務委託内容 入札説明書記載のとおりとする。
- 3 履行(納入)場所 自治医科大学附属さいたま医療センターから半径1km以内に所在する職員住宅全11棟(世帯用94戸、単身用325戸)
- 4 担当課 自治医科大学附属さいたま医療センター事務部管理課管理係
- 5 入札方式 条件付一般競争入札
- 6 入札を執行する日時及び場所
 - (1) 受付時間：令和8年2月12日(木)10時00分から10時20分まで
受付にて入札参加者の名刺の提出と、参加表への署名捺印をもって受付とする。また、代理人の場合は、併せて委任状を提出すること。
 - (2) 入札日時：令和8年2月12日(木)10時30分開始
 - (3) 入札場所：自治医科大学附属さいたま医療センター管理研究棟1階会議室A
- 7 入札参加者の留意事項
 - (1) 6(1)記載の受付開始時刻10分前までは、館外において待機すること。
 - (2) 館内に入場できる人数は、2名以内とする。
- 8 入札参加資格について
入札説明書記載のとおりとする。
- 9 入札参加表明書及び入札参加資格を証する書類の提出締切日時及び提出先
 - (1) 提出締切日時
令和8年1月23日(金)12時00分まで
 - (2) 提出書類
 - ①入札参加表明書
 - ②入札参加資格を証する書類
 - (3) 提出方法
PDF形式にて下記15のメールアドレス宛てに提出(送信)すること。
- 10 入札参加資格確認通知について

令和8年1月26日（月）17時00分までに結果の如何を問わず、入札参加表明書に記載されたメールアドレス宛てに入札参加資格確認審査結果を通知する。また、参加資格があると確認した者には、仕様書を入札参加表明書に記載されたメールアドレス宛に送付する。受信した者は、受信を確認したことを証するメールを返信すること。

11 入札保証金

免除する。

ただし、落札者が自己の都合により契約を締結できない場合には、理由の如何を問わず、入札金額の100分の5の金額を違約金として発注者に支払うものとする。

12 契約保証金

免除する。

ただし、落札者が契約締結後に契約の破棄又は、内容変更を申し出た場合には、理由の如何を問わず、契約金額の100分の10の金額を違約金として発注者に支払うものとする。

13 入札方法

（1）入札執行回数は、3回とする。

ただし、入札参加者を参集させることが不適当であると判断した場合は、非参集方式入札（郵送）に変更する場合がある。この場合の入札執行回数は、1回とする。

（2）入札者は、消費税及び地方消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるかを問わず見積もった契約希望金額から消費税等相当額を差し引いた金額を入札書に記載すること。

（3）入札に当たっては、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律（昭和22年法律第5条4号）等に接触する行為を行ってはならない。

14 落札者の決定方法

（1）入札執行回数以内に予定価格以下且つ最低価格をもって有効な入札を行った者を落札者とする。

（2）落札となるべき同価の入札をした者が2者以上あるときは、直ちに、当該入札をした者にくじを引かせて落札者を決定する。ただし、非参集方式入札（郵送）の場合には、入札執行責任者がくじを引き落札者を決定する。

15 契約担当課

所在地：〒330－8503 埼玉県さいたま市大宮区天沼町1－847

施設名：自治医科大学附属さいたま医療センター

担当者：事務部管理課管理係 阿久津

メールアドレス：skanrika_k@jichi.ac.jp

TEL：048－648－5241